



COMUNE DI URGNANO

Via Cesare Battisti n. 74 - 24059 - Provincia di Bergamo

C.F. n. 80025650161 – Partita Iva 00655260164

UFFICIO TECNICO COMUNALE – AREA GESTIONE DEL TERRITORIO

Responsabile del Servizio: Geom. Francesca Zanga – Tel. 035.4871533

Fax n. 035.4819185 - <http://www.urnano.eu>

e-mail fzanga@urnano.eu - PEC: pec@pec.urnano.eu

Prot. 15691

Data, 07/07/2026

L'AUTORITÀ COMPETENTE IN MATERIA DI VAS D'INTESA CON L'AUTORITÀ PROCEDENTE PER LA VAS FORMULANO

PARERE AMBIENTALE MOTIVATO RELATIVO ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA DELLA VARIANTE GENERALE AL PGT

VISTA la legge regionale 11 marzo 2005, n. 12, "Legge per il governo del territorio", e successive modifiche e integrazioni, che disciplina la Valutazione Ambientale Strategica (VAS) nell'ambito della pianificazione territoriale regionale, in coerenza con la Direttiva 2001/42/CE del Parlamento europeo e del Consiglio del 27 giugno 2001 e con la normativa statale di recepimento;

PRESO ATTO che il Consiglio Regionale della Lombardia, con deliberazione del 13 marzo 2007, n. VIII/351, ha approvato gli *"Indirizzi generali per la valutazione ambientale di piani e programmi"*, in attuazione del comma 1 dell'articolo 4 della legge regionale 11 marzo 2005, n. 12;

CONSIDERATO che, a seguito dell'approvazione dei suddetti Indirizzi generali, la Giunta Regionale ha adottato i successivi provvedimenti attuativi recanti gli ulteriori adempimenti di disciplina per la Valutazione Ambientale Strategica, come successivamente modificati e integrati;

VISTO il Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152, "Norme in materia ambientale", e successive modifiche e integrazioni, con particolare riferimento alla Parte Seconda, recante la disciplina della Valutazione Ambientale Strategica (VAS), della Valutazione di Impatto Ambientale (VIA) e dell'Autorizzazione Integrata Ambientale (AIA);

CONSIDERATO CHE:

- Con deliberazione della Giunta Comunale n. 44 del 14/05/2020, modificata con successiva deliberazione della Giunta Comunale n. 65 del 24/04/2026, si è provveduto a individuare l'Autorità Competente per la VAS nella persona dell'Arch. Zaira Raffaini, in possesso dei requisiti e del profilo professionale previsti dalla norma sopra richiamata;
- Con la medesima deliberazione della Giunta Comunale n. 44 del 14/05/2020, modificata con successiva deliberazione della Giunta Comunale n. 65 del 24/04/2026, si è provveduto a individuare l'Autorità Procedente per la VAS nella persona del Responsabile dell'Area Territorio del Comune di Urgnano, Geom. Francesca Zanga, in possesso dei requisiti e del profilo professionale previsti dalla norma sopra richiamata.

PRESO ATTO CHE:

- Con deliberazione della Giunta Comunale n. 189 del 10/10/2017 è stato disposto l'avvio del procedimento di redazione della Variante Generale al Piano di Governo del Territorio, individuando i soggetti competenti in materia ambientale e gli enti territorialmente interessati al processo di valutazione, e fissando nel contempo le modalità di convocazione delle conferenze di valutazione e di informazione del pubblico;
- L'avviso di avvio del procedimento, unitamente all'avviso di VAS per la redazione della Variante Generale al Piano di Governo del Territorio, è stato pubblicato all'Albo pretorio comunale, sul quotidiano *L'Eco di Bergamo* e sul B.U.R.L. in data 08/11/2017;
- Il documento di Scoping della Variante Generale al PGT è stato regolarmente pubblicato sul sito SIVAS di Regione Lombardia e sul sito internet istituzionale del Comune;
- Con avviso e comunicazione in data 07/05/2020 è stata disposta la convocazione della Prima Conferenza di Valutazione (Scoping) per il giorno giovedì 21/05/2020 alle ore 10:00 presso il Municipio di Urgnano, in via Cesare Battisti 74;
- Con successivo avviso e comunicazione in data 14 maggio 2020 sono state fornite le specifiche modalità di svolgimento della medesima Prima Conferenza di Valutazione del 21/05/2020 nelle quali, considerate le disposizioni legislative legate all'emergenza Covid-19, è stato specificato che la conferenza si sarebbe tenuta in videoconferenza, alla stessa data e ora, tramite la piattaforma Google Meet;
- Con deliberazione di Giunta Comunale n. 24 del 26/03/2020 è stata approvata la relazione allegata all'atto, redatta dall'Assessore all'Edilizia Privata e Urbanistica Arch. Francesco Drago, contenente gli indirizzi, gli obiettivi e le strategie per la stesura della variante al PGT, ritenuta meritevole di approvazione;
- Della Prima Conferenza di Scoping è stato redatto il verbale prot. n. 11049 del 28/05/2020, il quale dà atto dei seguenti contributi pervenuti in forma scritta:
 - ✓ Prot. comunale n. 7357 del 07 aprile 2020 – Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Bergamo e Brescia;
 - ✓ Prot. comunale n. 8964 del 28 aprile 2020 – 2i Rete Gas S.p.A.;
 - ✓ Prot. comunale n. 9633 del 08 maggio 2020 – A.R.P.A. Lombardia, Dipartimento di Bergamo;
 - ✓ Prot. comunale n. 10229 e n. 10293 del 18 maggio 2020 – Circolo Legambiente Serio e Oglio A.P.S.;
 - ✓ Prot. comunale n. 10365 del 19 maggio 2020 – Uniacque S.p.A.;
 - ✓ Prot. comunale n. 10959 del 27/05/2020 – Parco Regionale del Serio;
 - ✓ Prot. comunale n. 11002 del 28/05/2020 – Circolo Legambiente Serio e Oglio A.P.S.
- Nel corso del percorso che ha condotto alla redazione della nuova strumentazione urbanistica sono state debitamente esaminate le istanze preliminari pervenute agli atti del Comune a seguito della pubblicazione dell'avviso di avvio del procedimento;
- L'Ing. Matteo Locatelli è subentrato all'Arch. Marco Adriano Perletti in qualità di estensore della procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS), come da Determinazione del Responsabile dell'Area Gestione del Territorio n. 74 del 13/05/2025, e ha provveduto a

depositare la documentazione tecnica unitamente al Rapporto Ambientale e alla Sintesi non Tecnica in data 27/04/2026;

- L'Autorità Procedente, nella persona del Geom. Francesca Zanga, unitamente all'Autorità Competente for la VAS, Arch. Zaira Raffaini, in data 28/04/2026 ha provveduto alla pubblicazione dell'Avviso di deposito e messa a disposizione del pubblico della documentazione tecnica, del Rapporto Ambientale e della Sintesi non Tecnica;
- Con comunicazione prot. n. 10182 del 28/04/2026 è stata convocata la Seconda Conferenza di VAS per il giorno 02/07/2026 alle ore 10:00 presso la sala consiliare comunale;
- Della Seconda Conferenza di VAS è stato redatto il verbale prot. n. 15335 del 02/07/2026, contenente tutti i contributi pervenuti in forma scritta.

DATO ATTO che la procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) è stata condotta nel rispetto della normativa comunitaria, nazionale e regionale vigente e, in particolare, in attuazione delle seguenti disposizioni:

- L'articolo 4 della legge regionale 11 marzo 2005, n. 12 "Legge per il governo del territorio" e successive modifiche e integrazioni;
- La deliberazione del Consiglio Regionale 13 marzo 2007, n. VIII/351, recante *"Indirizzi generali per la valutazione ambientale di piani e programmi (art. 4, comma 1, della L.R. 11 marzo 2005, n. 12)"*;
- La deliberazione della Giunta Regionale 27 dicembre 2007, n. VIII/6420, *"Determinazione della procedura per la Valutazione Ambientale di Piani e Programmi – VAS (art. 4, L.R. n. 12/2005; D.C.R. n. VIII/351/2007)"*, pubblicata sul B.U.R.L. n. 4 – Supplemento Straordinario del 24 gennaio 2008;
- La deliberazione della Giunta Regionale 30 dicembre 2009, n. VIII/10971, *"Determinazione della procedura di Valutazione Ambientale di Piani e Programmi – VAS (art. 4, L.R. n. 12/2005; D.C.R. n. VIII/351/2007) - Recepimento delle disposizioni di cui al D.Lgs. 16 gennaio 2008, n. 4, con modifica, integrazione e inclusione di nuovi modelli"*, pubblicata sul B.U.R.L. n. 5 del 1° febbraio 2010;
- La deliberazione della Giunta Regionale 10 novembre 2010, n. IX/761, *"Determinazione della procedura di Valutazione Ambientale di Piani e Programmi – VAS (art. 4, L.R. n. 12/2005; D.C.R. n. VIII/351/2007) - Recepimento delle disposizioni di cui al D.Lgs. 29 giugno 2010, n. 128, con modifica e integrazione delle D.G.R. 27 dicembre 2007, n. VIII/6420 e 30 dicembre 2009, n. VIII/10971"*, pubblicata sul B.U.R.L. n. 47 del 25 novembre 2010;
- La Circolare della Direzione Generale Territorio e Urbanistica del 13 dicembre 2010, avente ad oggetto *"L'applicazione della Valutazione Ambientale di Piani e Programmi – VAS nel contesto comunale"*;
- I successivi provvedimenti regionali di aggiornamento, modifica e integrazione della disciplina della Valutazione Ambientale Strategica, emanati dalla Regione Lombardia in attuazione dell'articolo 4 della L.R. 11 marzo 2005, n. 12, ove applicabili al presente procedimento.

RILEVATO CHE la procedura di VAS è stata conclusa in attuazione dei contenuti della D.G.R. n. IX/761 del 10.11.2010 (pubblicata sul B.U.R.L. n. 47 del 25.11.2010), recante la *"Determinazione della procedura di valutazione ambientale di piani e programmi – VAS (art. 4, l.r. n. 12/2005; dcr n. 351/2007)"*

- Recepimento delle disposizioni di cui al d.lgs 29.06.2010 n. 128 con modifiche ed integrazione delle d.g.r. 27.12.2007 n. VIII/6420 e 30.12.2009 n. VIII/10971".

CONSIDERATO che il progetto di Piano depositato esprime la volontà dell'Amministrazione Comunale orientata al mantenimento e alla valorizzazione del territorio comunale, al contenimento dell'uso del suolo con conseguente riduzione degli abitanti insediabili, alla valorizzazione della rete ecologica provinciale, all'introduzione di incentivi per il recupero del patrimonio edilizio esistente, al consolidamento e allo sviluppo delle attività economiche insediate, alla rivalutazione dei criteri di perequazione e incentivazione in relazione al sistema socio-economico contemporaneo, nonché al miglioramento della qualità architettonica e del paesaggio;

RILEVATO che il processo di formazione del PGT si è svolto in modalità interattiva e integrata con il procedimento di VAS, secondo lo schema metodologico definito dalla D.C.R. n. VIII/351 del 13 marzo 2007;

CONSIDERATO che lungo l'intero iter pianificatorio il processo di VAS ha fornito apporti sostanziali e continui che hanno progressivamente orientato le scelte progettuali fino alla configurazione definitiva del Piano, e che tale interazione si è concretizzata:

- Nelle fasi di Scoping e di redazione del Rapporto Ambientale;
- Nel confronto svolto in sede di Conferenza di Valutazione, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 152/2006;
- Nella ricezione e nell'analisi delle osservazioni pervenute dal pubblico;
- Nell'acquisizione e nel recepimento dei pareri resi dagli enti territoriali e dagli enti competenti in materia ambientale.

VALUTATI gli effetti prodotti sul contesto ambientale dalle scelte inserite nel progetto urbanistico;

VALUTATE le osservazioni pervenute e il complesso delle informazioni emergenti dalla documentazione prodotta che, a seguito delle modifiche apportate sulla scorta della Seconda Conferenza di Valutazione della VAS, ha condotto alla definizione degli elaborati che saranno oggetto di adozione;

DATO ATTO che tutti i pareri e i contributi pervenuti a seguito della Seconda Conferenza di VAS sono allegati al relativo verbale prot. n. 15335 del 02/07/2026, il quale costituisce parte integrante del presente provvedimento;

L'Autorità Procedente, di concerto con l'Autorità Competente, visti gli elaborati modificati sulla scorta dei pareri e dei contributi pervenuti e allegati ai verbali delle conferenze di VAS, redatti dall'estensore del Piano di Governo del Territorio e della procedura di Valutazione Ambientale Strategica, acquisiti al protocollo comunale n. 15650 del 07/07/2026, i quali costituiscono parte integrante del presente atto:

D E C R E T A N O

1. **DI ESPRIMERE**, ai sensi dell'art. 10 del Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152 e degli indirizzi generali per la valutazione ambientale di piani e programmi in attuazione del comma 1 dell'articolo 4 della legge regionale 11 marzo 2005, n. 12 (approvati dal Consiglio Regionale nella seduta del 13 marzo 2007, atto n. VIII/0351), **PARERE AMBIENTALE POSITIVO** circa la compatibilità ambientale della Variante Generale al P.G.T. del Comune di Ugnano.
2. **DI PROVVEDERE** alla trasmissione di copia del presente decreto ai seguenti soggetti:

- ARPA Lombardia;
- ATS;
- Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Bergamo e Brescia;
- Regione Lombardia – Settore Valutazione Ambientale Strategica;
- Regione Lombardia – Ufficio Territoriale Regionale (UTR), Struttura Agricoltura, Foreste, Caccia e Pesca;
- Provincia di Bergamo.

3. **DI PROVVEDERE**, altresì, alla pubblicazione del presente decreto all’Albo Pretorio comunale e sul sito web regionale SIVAS.

L’AUTORITA’ PROCEDENTE PER LA VAS

geom. Francesca Zanga

L’AUTORITÀ COMPETENTE PER LA VAS

Arch. Zaira Raffaini